

Legende

- 2.23.1  
Eingang  
3.9 m<sup>2</sup>
- 2.23.2  
Wc  
3.2 m<sup>2</sup>
- 2.23.3  
Zimmer  
14.7 m<sup>2</sup>
- 2.23.4  
Zimmer  
13.4 m<sup>2</sup>
- 2.23.5  
Du / Wc  
6.1 m<sup>2</sup>
- 2.23.6  
Küche / Essen / Wohnen  
35.5 m<sup>2</sup>
- 2.23.7  
Balkon  
9.1 m<sup>2</sup>
- Total: 85.4 m<sup>2</sup> NWF
- Total: 76.8 m<sup>2</sup> BF

**NWF:** Sämtliche Flächen inkl. Innenwände  
und Hälfte der Wohnungstrennwände

**BF:** Bodenfläche

